

Erfaring fra overtakelse av VA- anlegg i Verdal kommune

Lokale forhold i Verdal

- Verdal sentrum svært flatt – Fall på selvfallsledninger fra 3-10 promille
- Mye brukt ledningsmateriale PVC og PE. Dette krever at det benyttes fundament og omfylling med gode omfyllingsmasser av pukk
- Innmålingsdata for nye ledningsanlegg leveres av entreprenør i sammenheng med anleggsrapport
- Det kreves TV-kjøring av alle spillvanns – og overvannsledninger som kommunen skal overta
- Det kreves trykkprøving med luft av spillvannsledninger dersom det er praktisk mulig
- Det kreves trykkprøving av alle vannledninger

Vanlige feil og mangler

- Motfall på spillvanns og overvannsledninger
- Kumutførelse, for mye eller ingen bruk av justeringsringer
- Manglende innfesting av kumstiger/ lengde på stiger
- Dårlig kvalitet på innmålingsdata
- Juks med omfyllingsmasser

Krav og tiltak ved feil og mangler

- Fyllingsgrad på over 10 % på TV-kontroll , oppgraving og utbedring av dette
- Ønsker ikke over 50 cm med justeringsringer. Da må kummene justeres
- Feil montering av stiger. Dette må utbedres.
- For å få inn innmålingsdata samt anleggsrapport er det viktig å holde igjen nok penger på sluttoppgjøret. Da vil de ønskete data komme relativt raskt. På de senere anlegg har kvaliteten på det som er levert vært relativt bra. Det viktigste her at det ikke fires på kravene på det som leveres.
- Det med omfyllingsmasser omkring VA-ledninger er stort sett ikke noe problem lenger da krav til fundament og omfyllingsmasser er så innarbeidet blant entreprenørene.
- Trykkprøving av trykkledninger medfører at dårlig arbeid på disse lett blir oppdaget. Utbedring foretas umiddelbart.

Krav og tiltak ved feil og mangler, fortsettelse

- Verdal kommune har i de senere år foretatt trykkprøving med luft av selvfallsledninger for kloakk. Åpenbare pakningsfeil samt skade på rør blir da umiddelbart oppdaget og utbedret. Tetthetsprøving med luft må utføres før kloakk blir tilkoblet ledningsstrekket.
- NB! NB! NB! Det er viktig å opplyse så tidlig som mulig om konsekvenser dersom fyllingsgrad er for høy, innmålingsdata ikke er tilfredstillende eller andre åpenbare feil og mangler. Dette må gjerne presiseres under anbudsbehandling og tas med i referatet derfra. Da skjønner entreprenørene at vi mener alvor.
- HUSK: DE LEDNINGENE VI LEGGER NÅ SKAL VÆRE I BRUK I 100 ÅR