



HENT

14.03.18

Mjøstårnet – Fuktutfordringer i 18 limtreetasjer

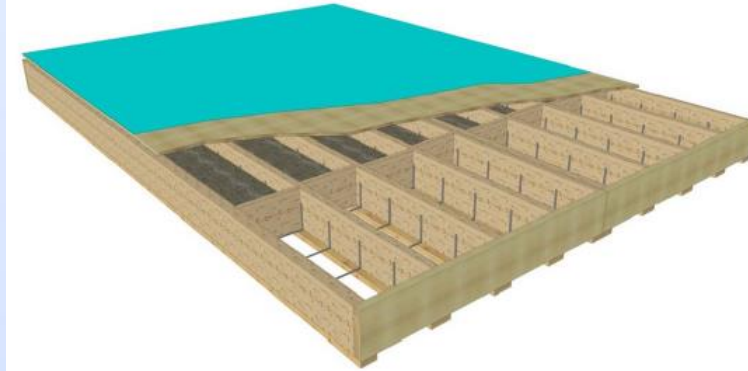
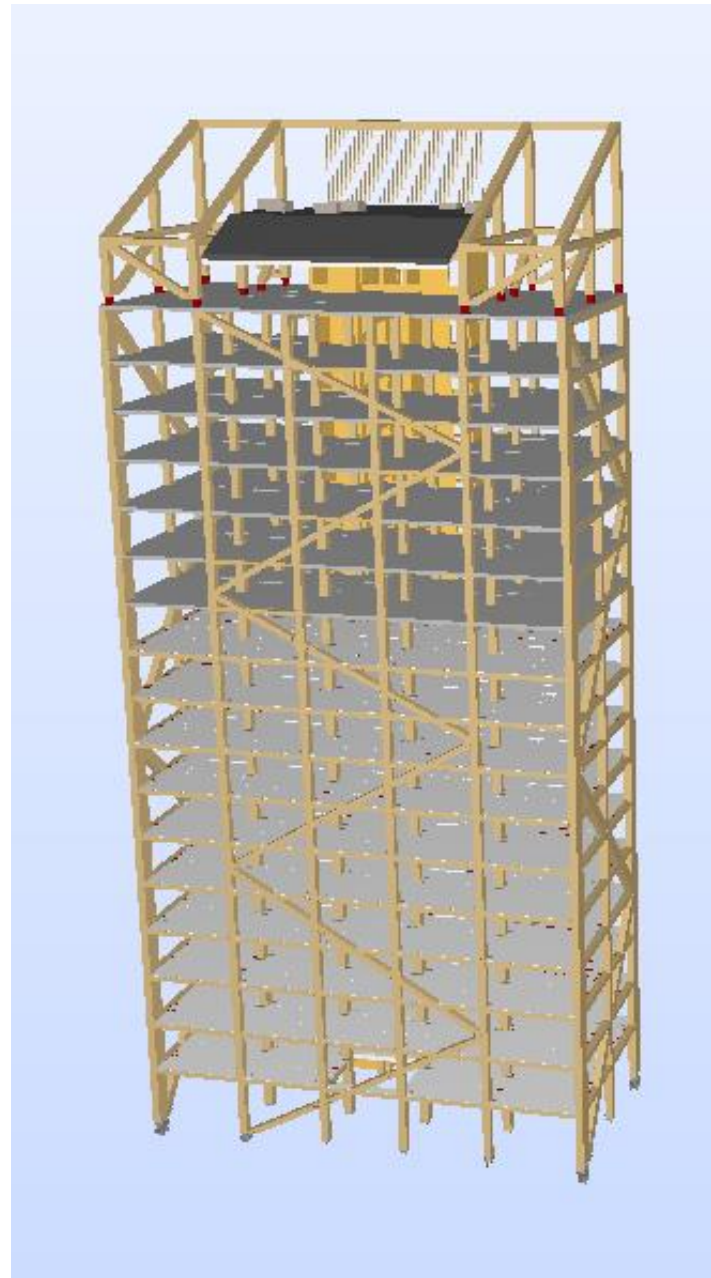
Mjøstårnet

- Verdens høyeste trehus
- HENT – Prosjektutvikler og totalentreprenør
- 81 meter høyt
- 16.000 kvadratmeter
- 18 etasjer, bestående av leiligheter (33 stk), hotellrom (72 stk), kontorer (6 etasjer) og svømmeanlegg.
- HENTs Kontraktsum ca 500MNOK eks mva
- Byggherre – AB Invest (Arthur Buchardt)
- «Det grønne skiftet i praksis»
- Ferdig mars 2019



Mjøstårnet

- Oppbygning
 - Bæresystem i limtre – forblir synlig
 - Heis- og trappesjakter i massivtre
 - 11 etasjeskiller med bjelkelag og kertoplate
 - 7 etasjeskiller med betong
 - Prefabrikkerte fasadeelementer
 - Totalt ca 3.500 kubikkmeter med treverk
 - Monteres i «stiger» og elementer over fem etasjer



Mjøstårnet

- Fukt i prosjektering
 - Deformasjoner – 30% restkapasitet
 - Drenerende løsninger i forbindelser
 - Stående trefiber – unngå setninger
 - Ferdigtekkede kertoelementer



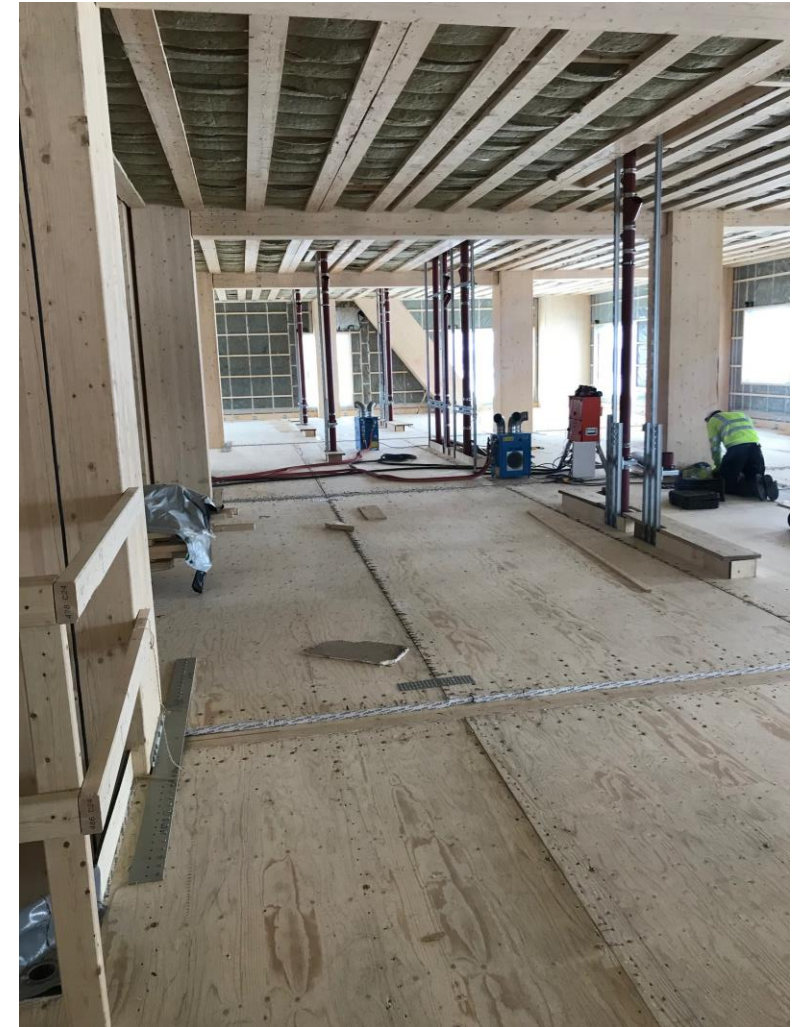
Mjøstårnet

- Fuktutfordringer i utførelse
 - Overgang betong og limtre - kapilærstopp
 - Tildekking av endeved
 - Mottakskontroll – treverk med fuktighet på 10-16%



Mjøstårnet

- Fuktutfordringer i utførelse
 - Erfaring med Kertoplate



- Fuktutfordringer i utførelse
 - Oppfølging og fuktkontroll etter montasje
 - Temperatur i uttørking

Pergola i impregneret furu kan ha høyere fukttinnhold

