



# Uavhengig kontroll

Erfaringer og betraktninger

Pr 01.01.2015

**BVN** BYGGEBRANSJENS  
VÅTROMSNORM

Nasjonalt fuktseminar 2015



FAGRÅDET  
for våtrom

# Uavhengig kontroll

## Virke og håndtering

- Virkeområde: VÅTROM
- Myndighetene
- Uavhengig kontrollforetak
- Utførende bedrift



# Uavhengig kontroll

## Virke og håndtering

### Virkeområde våtrom

- ❖ Kun søknadspliktige tiltak.  
Noen tenker: Hvordan unngå søknadsplikt?
- ❖ Tiltaksklasse 1  
Avklaringer tiltaksklasser nødvendig (Se pkt "Myndighetene")
- ❖ Kontroll av styringssystem, fuktsikkerhet og dokumentasjon  
Et fornuftig nivå?





# Uavhengig kontroll

## Virke og håndtering

### Myndighetene

- ❖ Kommunenes håndtering er forskjellig (som før!)  
Praktisering varierer: tiltaksklasser, avvik og tilsyn  
(Oslo kommune setter krav til tiltakskl.2 når brannskille brytes)  
(Asker kommune har ansatt egne tilsynsførere)  
FFV søker kontakt med DIBK, avklare tiltaksklasser
- ❖ Åpning for fritak – søknadsplikt  
I praksis – kun brannskiller som utløser søknadsplikt?  
(Men da er det fuktsikkerhet som kontrolleres!?)  
Avklaringer nødvendig også her
- ❖ DIBK's veileder på nett  
Informativ og lettlest, dynamisk – oppfølging nødvendig



# Uavhengig kontroll

## Virke og håndtering

### Uavhengig kontrollforetak

- ❖ **Krav til kontrollforetaket**  
Nødvendig erfaring med kontroll våtrom.  
Sentral godkjenning.  
Så langt ingen tilbakemeldinger på inhabilitet
- ❖ **Flest takstbedrifter**  
Få utførende og prosjekterende. Forretningsområde?
- ❖ **Kompetanse i kontrollforetakene**  
Varierende.  
Kontroll - hvordan og når?  
Kontroll av styringssystem fraværende?  
Kontroll av stivhet/bæring!?  
Kontroll av dokumentasjon – hva da?  
Kun "Ikke funnet avvik i prosjektet" Kr. 10.000,-



# Uavhengig kontroll

## Virke og håndtering

### Utførende bedrifter

- ❖ Noen velger å unngå søknadspliktige tiltak  
Arkitekt: Av 7 henvendelser svarte 6 "Nei takk"
- ❖ Liten bevissthet om hva dette innebærer (i forkant)  
Åååh, er det det som skal kontrolleres? Produktdokumentasjon, hva er det? Salgsbrosjyre?
- ❖ Prosjektore/planlegge?  
Er det nødvendig? Situasjonsplan og plantegning fordi kommunen krever det!  
Tar for mye tid  
Trenge ikke - Gjør som vi alltid har gjort!
- ❖ Avviksbehandling  
Liten bevissthet om
- ❖ Heldigvis – Noen har skjont, og har tingene på stell!





# Uavhengig kontroll

## FFV's adm - refleksjoner om veien videre

- ❖ **Fungerer det etter hensikten?**  
Ting tar tid, vi tror at det på sikt vil virke i tråd med intensjonene
- ❖ **Ideelt sett: Kontroll av alle våtrom der membran berøres**  
(Vi hadde det tidligere!)  
FUKTSIKKERHET i alle prosjekter, Seriøse aktører, mindre svart arbeid
- ❖ **Blir det målbare forbedringer?**  
Kan verifiseres gjennom kontrollforetakene og utførende bedrifter. Vi holder god kontakt!  
VASK-statistikken – hva vil den vise?
- ❖ **Våtromsnormen får større tyngde, betydning**  
Krav til veldokumenterte løsninger - nivå V-TEK §13-20 og BVN (sammenfallende)  
Bruken av BVN gir forenklet kontroll  
Vi registrerer større etterspørsel og aktivitet – GVB og forbruker

VI SKAL BIDRA TIL  
AT NORGE BLIR  
VERDENS BESTE  
VÅTROMSLAND



Nasjonalt fuktseminar 2015