



Unngå vannskader på hytta





Vannskader for 100 millioner kr per år

Lekkasjer fra vannrør og sanitærinstallasjoner i hytter koster forsikringsbransjen ca. 100 millioner kr per år. Gjennomsnittsskaden koster mer for hytter enn for boliger. Årsaken er at hytter står uten tilsyn store deler av året og en eventuell vannlekkasje vil få større omfang. Med litt omtanke kan de fleste vannskader unngås.



◀ Steng hovedstoppekransen når du forlater hytta

Frost

Den vanligste formen for vannskade i hytter er frostsprengning av vannrør. Når vann fryser til is, øker volumet med ca. 10 %. I en lukket rørløsning medfører dette at trykket i røret stiger helt til noe brister. Når isen tiner igjen, strømmer vannet ut i bygningen og gir vannskader.

Råd for å unngå vannskader som skyldes frost

For å unngå frostsprengte rør er det nødvendig å stenge hovedvanntilførselen før du forlater hytta. I tillegg må du:

- lukke alle lufteventiler og vinduer
- ved frostfare fylle alle vannlåser, sluk og toalettstøper med frostvæske
- ikke senke temperaturen i hytta lavere enn til ca. 10 °C. Vær oppmerksom på at ved sterke temperaturfall må varmetilførselen økes. Husk også at en eventuell strømstans vil stoppe all automatisk oppvarming.
- unngå uheldig plassering av rør og sanitærutstyr i kalde kryprom, yttervegger, golv og tak

Lekkasje fra rør og koplinger

Vannlekkasjer fra rør og koplinger kan oppstå hele året og skyldes som oftest slitasje, korrosjon eller tilfeldigheter. Sannsynligheten for vannlekkasje øker med alderen til rørsystemet, men kan også oppstå uten forvarsel i nye rørsystemer. Da er det fornuftig å ha installert lekkasjevarsler med automatisk avstegning av vannet. I tillegg bør man benytte godkjent rørleggerfirma og sertifiserte sanitærprodukter ved installering og oppussing. Dette vil bidra til å redusere sannsynligheten for vannskader.

Lekkasjevarsler

Lekkasjevarslere er utstyr som skal monteres til eller omkring vannførende installasjoner, for å varsle og stoppe uønsket vannutstrømning. Avanserte lekkasjevarslere overvåker alle rør og installasjoner i hytta, og gir rabatt hos forsikringsselskapene.

Nyttig litteratur

Byggforskserien

553.012 Frostsikring av vannrør i bygninger

553.135 Lekkasjevarslere

753.012 Frost i vannrør. Årsaker og utbedring

<http://bks.byggforsk.no/>

www.vannskadekontoret.no

▼ Lekkasjevarsler med automatisk avstegning



Nyttige telefonnummer

Noter de viktigste telefonnumrene.

Brannvesen, nødnummer 110

Forsikringsselskap:

Se forsikringsavtalen eller gule sider under

Forsikringstjenester

Skadebegrensningsfirma:

Se gule sider under Skadebegrensing

Rørlegger:

Se gule sider under Rørinstallasjon

Eksempel på hva forsikringen dekker

Alle forsikringsselskaper dekker kostnader ved skader som følge av plutselig og uforutsett vannlekkasje fra hyttas rørsystem. Det samme gjelder for skade som skyldes at avløpssvann trenger inn i bygningen.

Ønsker du flere opplysninger om hvordan du skal vannskadesikre hytta di, ta kontakt med:

- ditt forsikringsselskap
- en godkjent rørlegger eller
- Vannskadekontoret ved SINTEF Byggforsk, www.vannskadekontoret.no

Brosjyren er utarbeidet med støtte fra forsikringsbransjen i Norge

